

Số: 20B /CV-COTECLAND/2015

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 09 tháng 09 năm 2015

 (V/v: Giải trình chênh lệch số liệu BCKQHĐKD
 hợp nhất 6 tháng đầu năm 2015 trước và sau kiểm toán)

**Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
 - SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP.HCM**

- Căn cứ Báo cáo tài chính 6 tháng đầu năm 2015 của Công ty CP Đầu Tư và Phát Triển Nhà Đất Cotec;
- Căn cứ Báo cáo tài chính 6 tháng đầu năm 2015 của Công ty CP Đầu Tư và Phát Triển Nhà Đất Cotec đã được kiểm toán bởi Công ty TNHH Kiểm toán – Tư vấn Đất Việt,

Công ty CP Đầu Tư và Phát Triển Nhà Đất Cotec giải trình chênh lệch giữa Báo cáo tài chính 6 tháng đầu năm 2015 trước và sau kiểm toán như sau:

STT	KẾT QUẢ KINH DOANH	TRƯỚC KIỂM TOÁN	SAU KIỂM TOÁN	CHÊNH LỆCH	GIẢI TRÌNH
	(1)	(2)	(3)	(4)=(3)-(2)	
01	Tổng doanh thu	175,460,076,986	182,555,668,338	7,095,591,352	Bổ sung doanh thu của D/A Bệnh Viện Đa khoa Đồng Nai, loại trừ giao dịch nội bộ.
02	Tổng chi phí	174,358,715,298	181,878,206,263	7,519,490,965	Bổ sung giá vốn, ảnh hưởng lãi lỗ trong công ty liên kết và các giao dịch nội bộ.
03	Lợi nhuận sau thuế TNDN	1,101,361,688	677,462,075	(423,899,613)	Do ảnh hưởng của các bút toán trên dẫn đến lợi nhuận sau thuế thay đổi.

Do các chỉ tiêu trên báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh năm 6 tháng năm 2015 thay đổi dẫn đến các chỉ tiêu có liên quan trên bảng cân đối kế toán, bảng lưu chuyển tiền tệ 6 tháng đầu năm 2015 cũng thay đổi.

Xin chân thành cảm ơn và trân trọng kính chào.

Nơi nhận :

- Như trên;
- Lưu VT.

CÔNG TY COTECLAND

TỔNG GIÁM ĐỐC



NGUYỄN THẾ THANH